

SERVEIS PROPIS

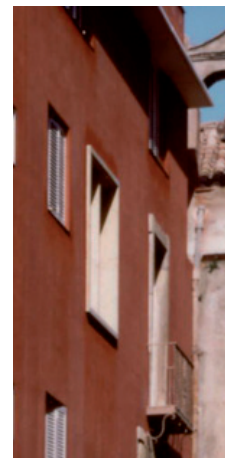
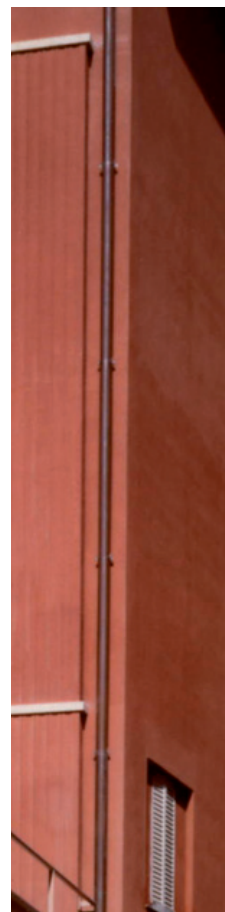
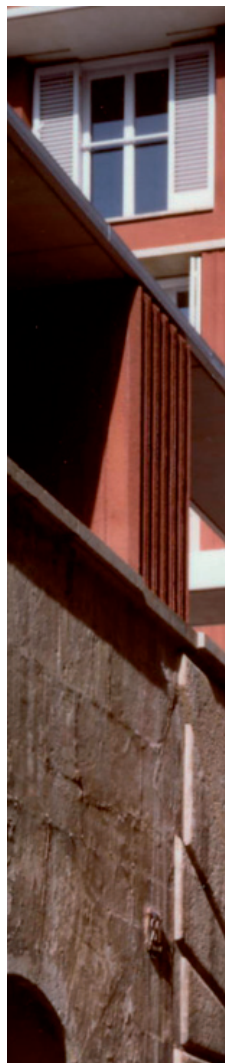
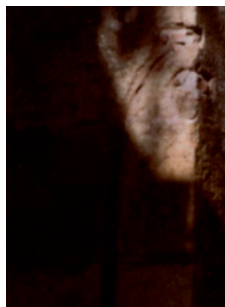
DEMARCATIÓ DE TARRAGONA
COL·LEGI D'ARQUITECTES DE CATALUNYA

COL·LEGI D'ARQUITECTES DE CATALUNYA

COAC

arquitectes.cat
Tarragona

ÍNDEX



Quins serveis inclou i com els puc utilitzar?

Assessorament Tècnic (SAT)	3
Assessorament Jurídic	3
Assessorament Fiscal	3
Assessorament Laboral	4
Assessorament per a la Reclamació d'Honoraris	4
Ús d'un despatx	4
Descomptes en cursos de l'Escola Sert	4

Quin preu tenen aquests serveis?

Quotes	5
Tarifa 2024 (abans d'impostos)	5

I si necessito un servei més específic?

Serveis específics en l'àmbit fiscal	6
Tarifa per a les persones físiques	6
Tarifa per a les societats	7
Tarifa per a les persones físiques i societats	7
Serveis específics en l'àmbit laboral	8
Tarifa	8
Serveis específics en reclamació d'honoraris	8
Accions judicials i accions extrajudicials	8

Quins serveis inclou i com els puc utilitzar?

L'any 1999, per complementar i ampliar els serveis oferts pel COAC, a la Demarcació de Tarragona es van establir uns serveis específics amb l'objectiu principal d'ajudar a l'arquitecte col·legiat a la Demarcació en l'exercici de la seva professió. El servei disposa d'uns bons professionals que col·laboren amb el col·legiat que contracta els serveis, i l'ajuden a oferir un millor servei professional al seu client.



Assessorament Tècnic (SAT)

- Consultes sobre normativa estatal, autonòmica i sectorial.
- Aclariments sobre l'àmbit d'aplicació de les normes.
- Explicació teòrica i/o pràctica dels apartats del Codi Tècnic de l'Edificació.
- Consultes sobre l'organització de projectes.
- Ajuda pràctica en la formalització de les fitxes justificatives dels projectes.

Consultes presencials, consultes on-line a satvisat@coac.net i consultes telefòniques urgents.

Les consultes presencials es sol·liciten amb cita prèvia per correu electrònic.

Les consultes que es reben per correu es responen el mateix dia o com a molt tard al dia següent. La resposta es fa mitjançant contacte telefònic amb la persona que ha realitzat la consulta o per correu si la resposta així ho requereix.

Assessorament Jurídic

- Consultes d'orientació jurídica relacionades amb l'exercici de la professió d'arquitecte.

Consultes presencials, consultes on-line a juridic.tar@coac.net i consultes telefòniques.

Les consultes presencials es sol·liciten amb cita prèvia per correu electrònic.

Les consultes que es reben per correu es revisen diàriament. La resposta es fa mitjançant contacte telefònic amb la persona que ha realitzat la consulta o per correu si la resposta així ho requereix.

Assessorament Fiscal

- Consultes sobre obligacions fiscals i comptables de persones físiques i societats.
- El servei inclou, amb caràcter gratuït, la tramitació davant l' A.E.A.T. de la totalitat de la documentació preceptiva per a l' exercici lliure de la professió d'arquitecte.
- El servei també inclou l'assistència en cas d'inspecció i/o requeriment d'Hisenda en primera instància.

Consultes presencials, consultes on-line a assessoria.fiscal.tar@coac.net i consultes telefòniques.

Les consultes presencials es sol·liciten amb cita prèvia per correu electrònic. Les consultes presencials, es fan els dijous de 12 a 14 h i les telefòniques en qualsevol horari.

Les consultes que es reben per correu es revisen diàriament. La resposta es fa mitjançant contacte telefònic o per correu si la resposta així ho requereix.

Assessorament Laboral

- Consultes sobre tipus de relacions laborals i obligacions de l'empresari i el treballador.
- El servei també inclou l'assistència en cas d'inspecció i/o requeriment de la Inspecció de Treball o autoritat laboral en primera instància.

Consultes presencials, consultes on-line a assessoria.fiscal.tar@coac.net i consultes telefòniques.

Les consultes presencials es sol·liciten amb cita prèvia per correu electrònic. Les consultes presencials, es fan els dijous de 12 a 14 h i les telefòniques en qualsevol horari.

Les consultes que es reben per correu es revisen diàriament. La resposta es fa mitjançant contacte telefònic o per correu si la resposta així ho requereix.

Assessorament per a la Reclamació d'Honoraris

- Consultes sobre canals i viabilitat de reclamacions de deutes.
- Per a poder valorar correctament la viabilitat, cal que el col·legiat que desitgi fer una reclamació d'honoraris enfront del seu client, informi i aporti a l'advocada assessora tota la documentació de que disposi relacionada amb el cas. Si el col·legiat, d'acord amb l'assessora, vol fer la reclamació, serà d'aplicació el que es disposa en l'apartat de serveis específics*.

Consultes presencials, consultes on-line a tarragona@coac.net i consultes telefòniques.

Les consultes presencials es sol·liciten amb cita prèvia per correu electrònic.

Les consultes prèvies es realitzen a les dependències del COAC. La cita es gestiona des de Secretaria.

* Veure apartat de serveis específics - Accions extrajudicials o el de Accions judicials segons s'acordi).

Ús d'un despatx

- Et facilitem un espai de despatx per realitzar-hi treballs d'arquitectura o reunions.

Sol·licita-ho a tarragona@coac.net i via telefònica.

Podràs gaudir d'un espai dins de la seu col·legial per a poder-hi realitzar algun treball o reunions.

L'horari pot ser qualsevol mentre la seu de la Demarcació és oberta.

Descomptes en cursos de l'Escola Sert

- Amb la contractació del Servei, podràs gaudir del màxim descompte en cursos de formació de l'Escola Sert.

Consultes a tarragona@escolasert.com i via telefònica.

En aquest sentit caldrà que els col·legiats tinguin contractat el Servei en el moment de l'inici del curs i hauran, o bé, poder justificar dos anys d'antiguitat ininterrompuda, o bé, adoptar un compromís de permanència continuada mínima de dos anys. En cas contrari es refacturarà l'import corresponent al descompte aplicat per aquest concepte.

Quin preu tenen aquests serveis?

La inscripció als Serveis Propis de la Demarcació de Tarragona permet fer consultes relacionades amb l'exercici de la professió i per les seves característiques, el servei és proper, personalitzat i sense limitació en temps i nombre. La inscripció als serveis és voluntària i està oberta a tothom. Per contractar-los no és necessari pertànyer a la Demarcació de Tarragona.



Quotes

- La quota és anual i es factura semestralment als inscrits.
- Per als nous col·legiats és gratuïta la quota fixa el primer any a partir de la data d'alta col·legial. A partir d'aquest, si el col·legiat no indica el contrari es començarà a facturar el Servei.

Més informació a tarragona@coac.net.

Si bé els Serveis han estat creats pensant en els arquitectes col·legiats a la Demarcació de Tarragona, també s'hi poden inscriure altres professionals.

Per oferir el Servei es cobren les següents quotes als inscrits.

Tarifa 2024 (abans d'impostos)

	Tipus	Habitants beneficiaris	Quota
Col·legiats a la Demarcació de Tarragona	Fixa		120 €/any
	Variable		anul·lada
Col·legiats en altres demarcacions del COAC			150 €/any

Altres individuals

200 €/any

I si necessito un servei més específic?

D'acord amb l'experiència i seguint els suggeriments rebuts, amb el temps aquests serveis s'han anat ampliant, reforçant i estructurant.

Evolucionem per alinear-nos a les necessitats dels arquitectes. Volem ser una organització contemporània, innovadora i útil, amb una gestió eficient dels recursos, i oferir uns serveis d'alt valor, pensats per a un col·lectiu en constant evolució.



Serveis específics en l'àmbit fiscal

- Per ser dels Serveis propis de la Demarcació us oferim un preu especial en l'ampliació de la contractació d'un servei més específic que no està inclòs en el Servei propi de la Demarcació.

Consultes presencials, consultes on-line a assessoria.fiscal.tar@coac.net i consultes telefòniques.

El servei inclou, amb caràcter gratuït, la tramitació davant l' A.E.A.T. de la totalitat de la documentació preceptiva per a l'exercici lliure de la professió d'arquitecte.

El servei també inclou l'assistència en cas d'inspecció i/o requeriment d'Hisenda en primera instància.

Tarifa per a les persones físiques

Tram	€/any	€/mes
A Declaració de renda. Rendiments Activitat Professional	300	25
B Declaració de renda Tram A + declaracions d'IVA i pagaments fraccionats	780	65
C Tram B + una declaració a escollir entre les especificades al tram E o altres	840	70
D Tram B + dues declaracions a escollir entre les especificades al tram E o altres	900	75
E Tram B + retencions + lloguers + declaració anual d'operacions + declaració d'operacions intracomunitàries	1.020	85

Bonificació per a la segona persona vinculada familiarment o professionalment amb la primera i amb les mateixes activitats i declaracions: 10% .

Tarifa per a les societats

	SCPP per societat		SRLP per societat	
	€/any	€/mes	€/any	€/mes
Amb domicili social a la Demarcació	2.700	225	2.700	225

Amb domicili social a altres demarcacions	3.000	250	3.000	250
---	--------------	------------	--------------	------------

Societat sense arquitectes	3.300	275	3.300	275
----------------------------	--------------	------------	--------------	------------

Tarifa per a les persones físiques i societats

	SCPP per societat		SRLP per societat	
	€/any	€/mes	€/any	€/mes
Complement per tenidoria de llibres (per societat i persones físiques)	segons volum		segons volum	

Complement per assessorament comptable (sense tenidoria)	780	65	780	65
---	------------	-----------	------------	-----------

Complement per tràmits registre mercantil	480	40	480	40
---	------------	-----------	------------	-----------

Serveis específics en l'àmbit laboral

- Assessorament sobre prestacions de la Seguretat Social.
- Formalització i tramitació de comunicats de baixa per Accident de Treball, malaltia comú o professional.
- Confecció de rebuts de pagament de salaris, mensual.
- Estudi i confecció de butlletins de cotització als règims que correspongui de la Seguretat Social i al d'Accidents de Treball, així com confecció dels Models TC-1 i TC-2.

Consultes presencials, consultes on-line a assessoria.fiscal.tar@coac.net i consultes telefòniques.

El servei també inclou l'assistència en cas d'inspecció i/o requeriment de la Inspecció de Treball o autoritat laboral en primera instància, fins la interposició d'accions de tipus administratives i/o judicials.

Assessorament a l'Empresa, amb caràcter permanent.

Tarifa

Quota mensual per empreses d'un treballador **69 €**

Per cada treballador més **18 €**

Constitució i legalització d'empreses en matèria laboral; afiliació inicial als diferents organismes de la Seguretat Social, Accidents de Treball, Obertura Departament Treball **225 €**

Altes treballadors; Seguretat Social **20 €**

Contractes de Treball **75 €**

Renovació o pròrrogues contractes; Baixes treballadors; Seguretat Social, quitança, certificat empresa, documentació atur **65 €**

Serveis específics en reclamació d'honoraris

- Per a poder valorar correctament la viabilitat, cal que el col·legiat que desitgi fer una reclamació d'honoraris enfront del seu client, informi i aporti a l'advocada assessora tota la documentació de que disposi relacionada amb el cas. Si el col·legiat, d'acord amb l'assessora, vol fer la reclamació, serà d'aplicació el que es disposa en l'apartat d'accions judicials o el d'accions extrajudicials.

Consultes presencials, consultes on-line a tarragona@coac.net i consultes telefòniques.

Les consultes presencials es sol·liciten amb cita prèvia per correu electrònic.

Les consultes prèvies es realitzen a les dependències del COAC. La cita es gestiona des de Secretaria.

El col·legiat pot demanar la interrupció del procediment en qualsevol moment.

Accions judicials i accions extrajudicials

Accions judicials: Paral·lelament a les accions extrajudicials, l'assessora elaborarà un informe, per lliurar al col·legiat, on es valori la conveniència i rendibilitat d'interposar un plet judicial de reclamació d'honoraris. Pels imports cobrats durant la reclamació judicial, el col·legiat abonarà a l'advocada del COAC un 12% de les quanties reconegudes en sentència. Els recursos, tràmit de reconvençió i execucions de sentència, es minutaran a part. En cas de pèrdua de les pretensions sol·licitades judicialment, es minutarà un 2% del import reclamat. Les despeses i costes processals seran a càrrec del col·legiat.

Accions extrajudicials: Les accions extrajudicials prèvies es realitzaran per l'advocada del COAC.

Els costos de les despeses externes com p.e. informes de solvència, es repercutiran al col·legiat pels mateixos imports. El cost de les despeses administratives, com p.e. confecció i tramesa de burofax, es repercutiran al col·legiat.

Pels imports cobrats en la reclamació extrajudicial, el col·legiat abonarà a l'advocada del COAC un 7% de les quantitats cobrades.

COAC

arquitectes.cat
Tarragona

C/ Sant Llorenç, 20-22
43003 Tarragona
Tel. 977 249 367
tarragona@coac.cat